

## SCHEMA SINTETICA DELLA SINGOLA OPERA PUBBLICA

COMUNE DI

TEMPIO PAUSANIA

### DENOMINAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO: VIVIAMO IL CENTRO STORICO

#### 1 - CONTENUTO TECNICO

- 1.1 - Relazione illustrativa che evidenzia i principali contenuti dell'intervento, i suoi obiettivi generali e specifici e quant'altro necessario per la sua descrizione:

*I progetti dei privati come l'intervento pubblico, insistono tutti nel centro storico/centro matrice di Tempio e di Nuchis. Entrambi i centri storici hanno un'estensione elevata rispetto all'edificato complessivo attuale a dimostrazione del ruolo di centro più importante della Gallura. Il progressivo spopolamento del centro storico, derivato sostanzialmente dal mutamento delle esigenze del sistema abitativo e dagli elevati costi per gli interventi di manutenzione, ha comportato il progressivo degrado di una vasta parte del nostro patrimonio abitativo storico. Il bando del 2015 si presenta perciò come una spinta nei confronti dei privati a prendersi cura degli immobili di loro proprietà ricadenti nel centro storico, scongiurare il pericolo dei crolli, salvaguardare il nostro patrimonio abitativo ed invogliare al progressivo ripopolamento del centro storico.*

- 1.2 - Coerenza dell'intervento:

- 1.2.1 - Con la normativa vigente, regionale, nazionale e comunitaria:

GLI INTERVENTI SONO COERENTI CON LA NORMATIVA VIGENTE

- 1.2.2 - Con gli strumenti urbanistici vigenti:

SONO COERENTI CON LA NORMATIVA DEL PPCS

- 1.3 - Correlazione dell'intervento

- 1.3.1 - Con eventuali opere pubbliche contigue in corso di realizzazione o realizzate a partire dal 01.01.2000:

GLI INTERVENTI PUBBLICI SONO STATI REALIZZATI IN ANNI PRECEDENTI AL 2000 ED HANNO COMPRESO LA REALIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI E LA PAVIMENTAZIONE IN GRANITO DI STRADE IN ASFALTO/CEMENTO

1.4 - Stato della progettazione

1 - Preliminare  approvato con n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

2 - Definitiva  approvato con n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

3 - Esecutiva  approvato con n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

4 - Esecutiva con autorizzazioni già ottenute

1.5 - Classificazione intervento

nuovo

recupero/restauro

ampliamento

ristrutturazione

1.6 - Tipologia dell'opera pubblica:

| <b>DESCRIZIONE</b>                  |   |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/>            | Interventi per strutture e spazi per attività sportive e ricreative                 |
| <input type="checkbox"/>            | Arredo Urbano   |
| <input type="checkbox"/>            | Interventi per strutture e spazi per spettacoli                                     |
| <input type="checkbox"/>            | Interventi di verde pubblico  |
| <input type="checkbox"/>            | Interventi per attività direzionali e terziarie                                     |
| <input type="checkbox"/>            | Interventi di riqualificazione di strutture di servizio ai cittadini e alle imprese |
| <input type="checkbox"/>            | Reti tecnologiche   |
| <input type="checkbox"/>            | Urbanizzazioni primarie   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Altro (specificare) INTERVENTO SUL MUNICIPIO  |

1.7 - Elenco degli elaborati grafici allegati

RELAZIONE CON PREVISIONE DI SPESA- ELABORATO CATASTALE- STRALCIO PdiF-  
PLANIMETRIE -FOTO

1.8 - Elenco autorizzazioni necessarie con indicazione di quelle già ottenute

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA DA RICHIEDERE

1.9 - Nuova occupazione, in termini di nuovi occupati, stabili e di cantiere

- Occupati temporanei n°

- Occupati definitivi n°

1.10 - Dati dimensionali dell'opera pubblica

- superficie totale intervento mq

- superficie coperta mq

- superficie esterna mq

- volumetria totale mc

1.11 - Cronoprogramma procedurale e finanziario

| <b>Anno di riferimento *</b>              | <b>1° anno</b>     | <b>2° anno</b>     | <b>n° anno **</b>  |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Avanzamento finanziario (euro)</b>     | <b>2016</b>        | <b>2017</b>        |                    |
| <b>Avanzamento procedurale</b>            | <b>1° anno ***</b> | <b>2° anno ***</b> | <b>n° anno ***</b> |
| <b>es. progettazione preliminare ****</b> | 2016               |                    |                    |
| <b>es. progettazione definitiva ****</b>  | 2016               |                    |                    |
| <b>es. progettazione esecutiva ****</b>   | 2016               |                    |                    |
| <b>AUTORIZZAZIONI (****)</b>              | 2016               | 2017               |                    |
| AFFIDAMENTO                               |                    | 2017               |                    |
| ACCANTIERAMENTO                           |                    | 2017               |                    |
| CERTIFICATO DI REGOLARE ESEC              |                    | 2017               |                    |
|   |                    |                    |                    |
|   |                    |                    |                    |

**\* indicare l'anno solare ; \*\* inserire colonne aggiuntive se necessario, riferite ad ulteriori annualità; \*\*\* nelle colonne delle annualità indicare il mese e la tipologia di avanzamento: es. "marzo-pubblicazione bando"**

**\*\*\*\* (es. progettazione preliminare, definitiva, affidamento, approvazioni ecc.)**

## 2 - FATTIBILITA' GESTIONALE

2.1 - Grado di definizione degli aspetti di carattere amministrativo, societario, economico e finanziario della gestione

- Non necessita di gestione
- Piano di gestione non ancora predisposto
- Piano di gestione predisposto
- Piano di gestione approvato e soggetto gestore già individuato
- Piano di gestione approvato e soggetto gestore già individuato, con onere annuale di manutenzione dell'impianto a carico del gestore

## 3 - SEZIONE AMMINISTRATIVA

3.1 - Costo complessivo dell'intervento

Euro

OTTANTACINQUEMILAEURO

| Fonti di finanziamento |  | Euro         | %  |
|------------------------|--|--------------|----|
| 1                      | Finanziamento richiesto L.R. 29/98   | 76500        | 90 |
| 2                      | Cofinanziamento privato (specificare)  |              |    |
| 3                      | Cofinanziamento comunale   | 8500         | 10 |
| 4                      | Cofinanziamento derivante da altre fonti finanziarie pubbliche (specificare) |              |    |
| <b>TOTALE</b>          |  | <b>85000</b> |    |